

## **Аннотация**

### **к рабочей программе дисциплины «Организация инвестиционной деятельности»**

разработана д.э.н., профессор Дадашев Б.А. для студентов направления «Экономика» очного и заочного образования.

#### **1. Цели и задачи учебной дисциплины**

**Цель:** ознакомить студентов с теоретическими основами организации инвестиционной деятельности и их использования в условиях современной экономики, изучить виды и формы инвестиций, принципы инвестирования, механизмы принятия инвестиционных решений.

##### **Задачи курса:**

- изучение сущности инвестиций, их видов, форм и источников, значения инвестиционной деятельности для экономической системы;
- изучение задач и функций организации и управления инвестиционной деятельностью;
- анализ показателей экономической и социальной эффективности инвестиционных проектов;
- оценка инвестиционных рисков;
- формирование и оптимизация инвестиционного портфеля;
- организация инвестиционного процесса и управление инвестиционными проектами.

Реализация цели и задач дисциплины «Организация инвестиционной деятельности» предусматривает, что студент, успешно овладевший знаниями по соответствующей дисциплине, должен обладать общепрофессиональными и профессиональными компетенциями.

#### **2. Содержание дисциплины**

##### **Наименование темы и содержание**

##### ***Тема 1. Сущность, определение, классификация, виды и экономическая сущность инвестиций***

1. Сущность, определение, классификация и виды инвестиций.
2. Реальные и финансовые инвестиции.
3. Краткосрочные и долгосрочные инвестиции.
4. Формы и методы государственного регулирования.
5. Прибыль как источник инвестиций.
6. Нормативно-правовое обеспечение инвестиционной деятельности.

##### ***Тема 2. Иностранные инвестиции и инвестиционные проекты***

1. Отток капитала.
2. Виды иностранных инвестиций и меры по их привлечению.
3. Виды и жизненный цикл инвестиционного проекта.
4. Разработка инвестиционного проекта.

##### ***Тема 3. Методы финансирования и экономическая эффективность инвестиционных проектов***

1. Методы финансирования инвестиционных проектов.
2. Экономическая эффективность инвестиционных проектов.

##### ***Тема 4. Формирование, классификация инвестиционного портфеля и взаимодействие банков и предприятий в организации инвестиционной деятельности***

1. Формирование и классификация инвестиционного портфеля.
2. Взаимодействие банков и предприятий в организации инвестиционной

деятельности.

***Тема 5. Перспективы инвестиционной активности в организации инвестиционной деятельности на предприятиях***

1. Перспективы инвестиционной активности.
2. Инвестиционная деятельность предприятия.

***Тема 6. Инвестиционный анализ и место инвестиций в экономической структуре***

1. Инвестиционный анализ.
2. Место инвестиций в экономической структуре.

***Тема 7. Сущность и экономическая природа инвестиционного риска***

1. Классификация рисков.
2. Процедуры оценки проектного риска.
3. Способы снижения инвестиционного риска.

***Тема 8. Инвестиционный кризис в России и его влияние на осуществление структурных сдвигов***

1. Инвестиционный кризис в России.
2. Влияние инвестиций на осуществление структурных сдвигов в хозяйстве России