**Основная литература:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Автор**  **Название**  **Издательство**  **Год** | **Наличие в** электронно - библиотечной системе -  **ЭБС** |
| 1. | [Комзолов А. И.](http://biblioclub.ru/index.php?page=author&id=135969), [Эриашвили Н. Д.](http://biblioclub.ru/index.php?page=author&id=19430) , [Курбанов Р. А.](http://biblioclub.ru/index.php?page=author&id=32804), [Алексий П. В.](http://biblioclub.ru/index.php?page=author&id=32340), Кузбагаров А. Н. Жилищное право: учебник М.: [Юнити-Дана](http://biblioclub.ru/index.php?page=publisher&pub_id=2438), 2015. – 527 с. | ЭБС Университетская библиотека ONLINE http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=115029&razdel=151 |
| 2. | [Барков А. В.](http://biblioclub.ru/index.php?page=author&id=32561) , [Вавилин Е. В.](http://biblioclub.ru/index.php?page=author&id=16246) , [Голубцов В. В.](http://biblioclub.ru/index.php?page=author&id=32563), [Демидова Г. С.](http://biblioclub.ru/index.php?page=author&id=32564) , [Иванов В.И.](http://biblioclub.ru/index.php?page=author&id=32565) [Гражданское право : в 2-х ч.. Ч. 2: учебник](http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=114702). – М.: Юнити-Дана, 2015. – 751 с. | ЭБС Университетская библиотека ONLINE  http://biblioclub.ru/index.php?page=book\_view&book\_id=114702 |
| 3. | Толстой Ю.К.  Жилищное право. Учебник.2-е изд.-М.:Проспект, 2016.- 192 с. | нет |

**Дополнительная литература:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Автор  Название  Издательство  Год | Наличие в ЭБС |
| 1. | Беспалов Ю.Ф., Егорова О.А.  Настольная книга судьи по жилищным делам. Учебно-практическое пособие. – М.: Проспект, 2015.- 224 с | нет |
| 2. | Крашенинников П.В. Жилищное право. - 7-е изд., перераб. и доп. - М.: Статут, 2010. – 413 с. | нет |
| 3. | Комментарий к Жилищному кодексу РФ (постатейный)/ П/р Городова О.А. – М.:Проспект. - 2016**. -** 640 с. | нет |
| 4. | Сборник постановлений Пленума Верховного суда Российской Федерации. Разъяснения по гражданским и административным делам. 1980-2011. – М.: Юрид.лит., 2012. – 624 с. | нет |
| 5. | Груздев В.В. Гражданско-правовая защита имущественных прав личности. – М.: Юридический Дом «Юстицинформ», 2012. - 192 с. | ЭБС Университетская библиотека ONLINE  http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id= 209770 |
| 6. | Абашидзе,А.Х. Универсальные механизмы защиты прав человека: учебное пособие/А.Х. Абашидзе, А.О. Гольтяев. - М.: Юнити-Дана, 2013. - 140 с. | ЭБС «Университетская библиотека онлайн»  http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=118968 |
| 7. | Беспалов, Ю.Ф. Применение норм гражданского процессуального права в судебной практике: учебное пособие/ Ю.Ф. Беспалов, О.А. Егорова. - М.: Юнити-Дана, 2012. - 160 | ЭБС «Университетская библиотека онлайн»  http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=117000 |
| 8. | Афонина А.В. Жилищное право : курс лекций. - М : ЭКСМО,2009. – 240 с. | нет |

**Нормативно правовые акты, материалы судебной практики**

Нормативные правовые акты, материалы судебной практики приводятся в соответствии с официальными источниками опубликования, к которым относятся «Российская газета», Сборник законодательства РФ, ресурсы «Интернет»: Официальный сайт опубликования нормативных правовых актов - URL: http://pravo.gov.ru , а также с использованием справочной правовой системы «Консультантплюс» - URL: http://www.consultant.ru

1. Конституция Российской Федерации от 12 декабря 1993 г. // http://pravo.gov.ru
2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая): [от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ] // СЗ РФ. -1994. -№ 32. - Ст. 3301 **//** Электронный ресурс. - СПС Консультантплюс. URL: http://www.consultant.ru
3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая): [от 26 января 1996 г. № 14-ФЗ] // СЗ РФ. - 1996. - № 5. - Ст. 410.// Электронный ресурс. - СПС Консультантплюс. URL: http://www.consultant.ru
4. Жилищный кодекс Российской Федерации: [от 29 декабря 2004 № 188-ФЗ] // СЗ РФ.- 2005.- №1 (Часть 1).- Ст. 14; 2006.- №1.- Ст. 10.// Электронный ресурс. - СПС Консультантплюс. URL: http://www.consultant.ru
5. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 г. N 195-ФЗ // СЗ РФ. - 2002. -№ 1 (часть I). - Ст. 1.// Электронный ресурс. - СПС Консультантплюс. URL: http://www.consultant.ru
6. Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации от 14 ноября 2002 г. №138-Ф3 // СЗ РФ.- 2002.- №46.- Ст. 4532// Электронный ресурс. - СПС Консультантплюс. URL: http://www.consultant.ru
7. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ // СЗ РФ. – 2005. № 1 (часть I). - Ст. 16.// Электронный ресурс. - СПС Консультантплюс. URL: http://www.consultant.ru
8. Федеральный закон от 21 июля 2014 г. № 255-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» // СЗ РФ. –2014. - № 30 (часть I). - Ст. 4256.// Электронный ресурс. - СПС Консультантплюс. URL: http://www.consultant.ru
9. Федеральный закон от 29.12.2004 № 189-ФЗ (ред. от 28.02.2015, с изм. от 24.03.2015) «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2015)// Электронный ресурс. - СПС Консультантплюс. URL: http://www.consultant.ru
10. Федеральный закон от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» // СЗ РФ. – 2014. - № 30 (часть I). - Ст. 4210.// Электронный ресурс. - СПС Консультантплюс. URL: http://www.consultant.ru
11. Федеральный закон от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» // СЗ РФ. – 2007. - № 30. - Ст. 3799 // Электронный ресурс. - СПС Консультантплюс. URL: http://www.consultant.ru
12. Федеральный закон от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» // СЗ РФ. – 2008. - № 30 (часть II). - Ст. 3617// Электронный ресурс. - СПС Консультантплюс. URL: http://www.consultant.ru
13. Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» // СЗ РФ. - 2005. -№ 1 (часть I). - Ст. 40// Электронный ресурс. - СПС Консультантплюс. URL: http://www.consultant.ru
14. Федеральный закон от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» // СЗ РФ. – 1997. - № 30. - Ст. 3594// Электронный ресурс. - СПС Консультантплюс. URL: http://www.consultant.ru
15. Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» // СЗ РФ. – 2005. - № 1 (часть I). - Ст. 36// Электронный ресурс. - СПС Консультантплюс. URL: http://www.consultant.ru
16. Закон РФ от 4 июля 1991 г. № 1541-I «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» // Российская газета. - 1993. - 10 января. - №5// Электронный ресурс. - СПС Консультантплюс. URL: http://www.consultant.ru
17. Постановление Правительства РФ от 15 апреля 2014 г. № 323 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» // СЗ РФ. – 2014. - № 18 (часть III). - ст. 2169// Электронный ресурс. - СПС Консультантплюс. URL: http://www.consultant.ru
18. Постановление Правительства РФ от 15 мая 2013 г. № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» // СЗ РФ. –2013. - № 21. - Ст. 2652// Электронный ресурс. - СПС Консультантплюс. URL: http://www.consultant.ru
19. Постановление Правительства РФ от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» // СЗ РФ. – 2011. - №22. - Ст. 3168// Электронный ресурс. - СПС Консультантплюс. URL: http://www.consultant.ru
20. Постановление Правительства РФ от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» // СЗ РФ. – 2006. - № 34. - Ст. 3680// Электронный ресурс. - СПС Консультантплюс. URL: http://www.consultant.ru
21. Постановление Правительства РФ от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» ( в ред. от 4 марта 2015 г.) // СЗ РФ. – 2006. - № 7. - Ст. 786// Электронный ресурс. - СПС Консультантплюс. URL: http://www.consultant.ru
22. Постановление Правительства РФ от 23 сентября 2010 г. № 731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами» (ред. от 27.09.2014)// СЗ РФ. – 2010. - № 40. - Ст. 5064// Электронный ресурс. - СПС Консультантплюс. URL: http://www.consultant.ru
23. Постановление Правительства РФ от 14 декабря 2005 г. № 761 «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг» (ред. от 24.12.2014)  // СЗ РФ. – 2005. - № 51. - Ст. 5547.// Электронный ресурс. - СПС Консультантплюс. URL: http://www.consultant.ru
24. Постановление Правительства РФ от 6 июня 2012 г. №558(ред. от 04.02.2015) «Об утверждении типового устава жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, предусмотренных законодательством Российской Федерации»// Электронный ресурс. - СПС Консультантплюс. URL: http://www.consultant.ru
25. Постановление Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. № 290  «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» (вместе с «Правилами оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме»)// Электронный ресурс. - СПС Консультантплюс. URL: http://www.consultant.ru
26. Постановление Правительства РФ от 14 февраля 2012 г. № 124(ред. от 25.12.2015) «О правилах, обязательных при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг» (вместе с «Правилами, обязательными при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями»)// Электронный ресурс. - СПС Консультантплюс. URL: http://www.consultant.ru
27. Постановление Правительства РФ от 12 сентября 2014 г. № 927 «О Главном государственном жилищном инспекторе Российской Федерации и порядке согласования назначения на должность и освобождении от должности руководителя органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный жилищный надзор»// Электронный ресурс. - СПС Консультантплюс. URL: http://www.consultant.ru
28. Постановление Правительства РФ от 28 октября 2014 г. № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» **//** Электронный ресурс. - СПС Консультантплюс. URL: http://www.consultant.ru
29. Постановление Правительства РФ от 28.01.2006 № 47  
    (ред. от 25.03.2015) «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»// Электронный ресурс. - СПС Консультантплюс. URL: http://www.consultant.ru
30. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 июля 2013 г. №288 «Об утверждении методических рекомендаций по установлению минимального размера взноса на капитальный ремонт»// Электронный ресурс. - СПС Консультантплюс. URL: http://www.consultant.ru
31. Закон города Севастополя от 09 февраля 2015 года №111 - ЗС «Об организации деятельности по опеке, попечительству и патронажу в городе Севастополе» // Электронный ресурс. – Официальный сайт Правительства г.Севастополя. URL: http://sevastopol.gov.ru
32. Закон города Севастополя от 18 февраля 2015 года № 118 - ЗС «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах на территории города Севастополя» // Электронный ресурс. – Официальный сайт Правительства г. Севастополя. URL: http://sevastopol.gov.ru
33. Закон города Севастополя от 5 мая 2015 года №134 - ЗС «О порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставлении жилых помещений по договорам социального найма в городе Севастополе»// Электронный ресурс. - Правительства г. Севастополя. URL: http://sevastopol.gov.ru
34. Закон города Севастополя от 15 мая 2015 года №137 - ЗС **«**О жилищной политике города Севастополя»// Электронный ресурс. - Правительства г. Севастополя. URL: http://sevastopol.gov.ru
35. Постановление Правительства г. Севастополя от 14.01.2016 № 02-ПП«Об утверждении Порядка обеспечения служебными жилыми помещениями государственных гражданских служащих, назначенных в порядке ротации на должности государственной гражданской службы города Севастополя, и возмещения расходов на наем (поднаем) жилого помещения» // Электронный ресурс. - Официальный сайт Правительства г. Севастополя. URL: http://sevastopol.gov.ru
36. Постановление Правительства г. Севастополя от 19.11.2015 № 1076-ПП «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства, регулирующие проведение капитального ремонта многоквартирных домов на территории города федерального значения Севастополя»// Электронный ресурс. - Официальный сайт Правительства г.Севастополя. URL: http://sevastopol.gov.ru
37. Постановление Правительства г. Севастополя от 16.09.2015 г. № 885-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Севастополя от 05.06.2014 № 41 «Об утверждении Порядка осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории города Севастополя»// Электронный ресурс. - Официальный сайт Правительства г.Севастополя. URL: http://sevastopol.gov.ru
38. Постановление Правительства г. Севастополя от 05.06.2014 г. № 41 «Об утверждении Порядка осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории города Севастополя»// Электронный ресурс. - Официальный сайт Правительства г.Севастополя. URL: http://sevastopol.gov.ru
39. Постановление Правительства г. Севастополя от 05.03.2015 г. № 44-РГ «О создании Лицензионной комиссии по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Севастополе »// Электронный ресурс. - Официальный сайт Правительства г.Севастополя. URL: http://sevastopol.gov.ru
40. Постановление Правительства г. Севастополя от 21.07.2015 г. № 650-ПП «Об утверждении методики оценки организаций, осуществляющих деятельность в сфере управления многоквартирными домами»// Электронный ресурс. - Официальный сайт Правительства г.Севастополя. URL: http://sevastopol.gov.ru
41. Постановление Правительства г. Севастополя от 31.12.2014 г. № 703 «О внесении изменений в постановление Правительства Севастополя от 05.06.2014 г. № 39 «Об утверждении положения о Государственной жилищной инспекции города Севастополя»// Электронный ресурс. - Официальный сайт Правительства г. Севастополя. URL: http://sevastopol.gov.ru
42. Распоряжение Губернатора г. Севастополя от 18.02.2015 г. № 30-РГ «Об определении уполномоченного органа на проведение организационных мероприятий для формирования Лицензионной комиссии по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Севастополе»// Электронный ресурс. - Официальный сайт Правительства г. Севастополя. URL: http://sevastopol.gov.ru

**Материалы судебной практики**

**Официальные акты высших судебных органов**

1. Постановление Конституционного Суда РФ от 30 марта 2012 г. № 9-П «По делу о проверке конституционности части второй статьи 4 Закона Российской Федерации «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» в связи с жалобой администрации муниципального образования «Звениговский муниципальный район» Республики Марий Эл» // СЗ РФ. – 2012. - № 15. - Ст. 1811. // Электронный ресурс. – Официальный сайт Конституционного Суда РФ URL: http://www.ksrf.ru

2. Постановление Конституционного Суда РФ от 8 июня 2010 г. № 13-П «По делу о проверке конституционности пункта 4 статьи 292 Гражданского кодекса Российской Федерации в связи с жалобой гражданки В.В. Чадаевой» // Вестник Конституционного Суда Российской Федерации. – 2010. - № 5// Электронный ресурс. – Официальный сайт Конституционного Суда РФ URL: http://www.ksrf.ru

3.Постановление Конституционного Суда РФ от 28 мая 2010 г. №12-П«По делу о проверке конституционности частей 2, 3 и 5 статьи 16 Федерального закона «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», частей 1 и 2 статьи 36 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 3 статьи 3 и пункта 5 статьи 36 Земельного кодекса Российской Федерации в связи с жалобами граждан Е.Ю. Дугенец, В.П. Минина и Е.А. Плеханова» // Электронный ресурс. – Официальный сайт Конституционного Суда РФ URL: http://www.ksrf.ru

4.Постановление Конституционного Суда РФ от 14 мая 2012 г. №11- П По делу о проверке конституционности положения абзаца второго части первой статьи 446 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации в связи с жалобами граждан Ф.Х. Гумеровой и Ю.А. Шикунова// Электронный ресурс. – Официальный сайт Конституционного Суда РФ URL: http://www.ksrf.ru

# 5.Определение Конституционного Суда РФ от 5 марта 2009 г. № 376 -0-П. по жалобе гражданина Алексеева Романа Владимировича на нарушение его конституционных прав пунктом 1 части 2 статьи 57 Жилищного кодекса Российской Федерации // Электронный ресурс. – Официальный сайт Конституционного Суда РФ URL: http://www.ksrf.ru

6.Определение Конституционного Суда РФ от 21 апреля 2011 г.№522-0-0 «Об отказе в принятии к рассмотрению жалобы гражданина Сорокина Юрия Павловича на нарушение его конституционных прав частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации»// Электронный ресурс. – Официальный сайт Конституционного Суда РФ URL: http://www.ksrf.ru

7.Определение Судебной коллегии по гражданским делам Верховного Суда Российской Федерации от 24 января 2012 г. , которым отменены решение Свердловского районного суда г. Костромы от 1 декабря 2010 г. и определение судебной коллегии по гражданским делам Костромского областного суда от 16 февраля 2011 г.// Электронный ресурс. – Официальный сайт Верховного Суда РФ. URL: http://www.supcourt.ru

8.Постановление Пленума ВС РФ и Пленума ВАС РФ от 29 апреля 2010 №10/22 «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав»// Электронный ресурс. – Официальный сайт Верховного Суда РФ. URL: http://www.supcourt.ru

9.Постановление Пленума Верховного Суда от 2 июля 2009 г. № 14 «О некоторых вопросах, возникших в судебной практике при применении Жилищного кодекса Российской Федерации».// Электронный ресурс. – Официальный сайт Верховного Суда РФ. URL: http://www.supcourt.ru